

REGISTRO GENERAL ROSARIO
Documentos

3 410000 822903

403266-0

04/12/2017

SENTACION

Oficio o
Casillero N°

397

SOLICITUD DE REGISTRACION

MATRICULA / SUBMATRICULA

T 665 F 201

NOMENCLATURA

CATASTRAL

PROVINCIAL

No consignar si es tomo y folio

17
Dto.27
Dist.00
Subdist.09
Secc./Polig.0034
Manz.0001
Parc.

Subparc.

IMPUESTO INMOBILIARIO - Partida / Subpartida:

364323/0008-0 (Av. T.: 2.964,59 -)

(uso exclusivo REGISTRO)

1 ACTO O DERECHO
que se pretende regis-
trar.

1 Donación al Estado

2 MONTO (en núme-
ros) forma de pago, u
otras circunstancias

2 Sin Monto.-

3 TITULAR/ES DEL
DERECHO
INSCRITO
(Transmisor, cau-
sante, hipotecante,
embargado, etc.). De
cada uno se consig-
naran solamente los
datos requeridos en
este Rubro. Excep-
ción: Si son
CEDENTES de Dere-
chos y Acciones Ho-
reditarias, consignar
datos filiales y de
identidad.

3 PERSONAS FISICAS: Apellido y nombre/s completo/s, tipo y n° de Doc. de Identidad. PERSONAS JURIDICAS: Denominación y tipo. Y en uno u otro caso: PROPORCION que corresponde a cada una en el derecho inscripto

CASTELLANI Maria Fernanda, D.N.I.: 17.894.903 1/1

4 TITULAR/ES DEL
LOS DERECHOS A
INSCRIBIR O ANO-
TAR: Personas Físicas: (Adquirente,
Heredero, Usu-
fructuario, Acreedor
Hipotecario,
Embargante, etc.). De cada uno se consi-
gnaran todos los da-
tos requeridos en
este Rubro. Personas
Jurídicas: consignar:
Denominación, Tipo,
Domicilio e inscripción
en el Registro Público
de Comercio u Otro
que corresponda.4 a APELLIDO
(o Denominación y tipo) MUNICIPALIDAD DE RUFINO - (C.U.I.T. 30-67474350-1)

NOMBRES:

APELLIDO MATERNO:

NACIONALIDAD:

DOC. IDENT. TIPO Y N°

NACIDO:

ESTADO CIVIL:

NUCIAS:

CONYUGE:

DOMICILIO:

Italia 127 - RUFINO (Santa Fe)

INSC. REGIST. COM. U OTROS

PROPORCION:

1/1

4 b APELLIDO

(o Denominación y tipo)

NOMBRES:

APELLIDO MATERNO:

NACIONALIDAD:

DOC. IDENT. TIPO Y N°

NACIDO:

ESTADO CIVIL:

NUCIAS:

CONYUGE:

DOMICILIO:

INSC. REGIST. COM. U OTROS

PROPORCION:

4 c DOMICILIO FISCAL:

Angel Meunier, de la Ciudad de RUFINO. Provincia de Santa Fe

5 DEPARTAMENTO: General López

DISTRITO:

RUFINO

ZONA:

URBANO

LOCALIDAD: RUFINO

CALLE Y N°:

Angel Meunier

ENTRE CALLES:

PLANO (N° / Año): 149184/2004

LOTE: CINCO MANZANA:

SUPERFICIE:

98,67 Areas

AFIRANQUE:

6 MEDIDAS Y LINDEROS:

N: 101,20 mts lindando con calle Angel Meunier;
S: 101,20 mts lindando con superficie cedida para calles;
E: 97,50 mts lindando con superficie cedida para calles;
O: 97,50 mts lindando con calle Rosa Boussy;

7 UNIDAD:

PARCELA/S

PLANO (N° / Año):

Superficies (m2): EXCLUSIVA:

COMÚN:

VALOR PROPORCIONAL (%):

UBICADA EN PLANTA:

DESTINO:

8 REVERSO

SI FALTA ESPACIO EN UN RUBRO CONTINUAR EN "ANEXO" HACIENDO REFERENCIA EN EL RUBRO 13

convenio: 28/7/2008
ordenanza = 157/2008
cump. convenio = 23/10/2017.
ordenanza: 212/2017

| | |
|---|---|
| 9 | CERTIFICADO N° 175160 DE FECHA 10/11/2017 |
| 10 | Escribano: MACCHI, Laura Inés |
| Domicilio: Santa Fe 113 Localidad: RUFINO | |
| Escritura N°: Folio N°: Fecha: / / | |
| 11 | Juzgado o Repartición: |
| Autos: | |
| Expediente N°: | |
| Año: Resolución N°: Fecha: / / | |
| Oficio N°: Fecha: / / Localidad: | |

9 CERTIFICACION REGISTRAL PREVIA

10 Completar solamente si es un DOCUMENTO NOTARIAL (y no llenar el Rubro 11)

11 Completar solamente si es un DOCUMENTO JUDICIAL O ADMINISTRATIVO (y no llenar el Rubro 10)

| | |
|---|----------------|
| 12 | OBSERVACIONES: |
| <p>ACLARACION: Abel Natalio LATTANZI, DNI N°21.767.208, CUIT 20-21767208-3; quien concurre en nombre y representación de la MUNICIPALIDAD DE RUFINO, CUIT 30-87474350-1, con domicilio en calle Italia N° 127, de la Ciudad de Rufino, en su carácter de Intendente Municipal, personería que acreditan con la siguiente documentación: a) Diploma emanado del Tribunal Electoral de la Provincia de Santa Fe, de fecha 02 de Setiembre de 2015, por el que se acredita la designación del señor Abel Natalio Lattanzi como Intendente electo en los comicios del 14 de Junio de 2015; y b) Acta N°1761, de fecha 09 de Diciembre del 2015, por la que presta juramento al cargo de Intendente, ante el Concejo Deliberante de esta Ciudad.-</p> <p>RUBRO 8: T°551, F°195, N°304.275 - Departamento General López - Reconoce Marginalmente Servidumbre como fundo dominante al T°328; F°299 Bis; N°304.277 - Rosario 18/02/2005.-</p> <p>T°551, F°198, N°304.278 - Departamento General López - Reconoce Marginalmente Servidumbre como fundo dominante al T°328; F°298 Bis; N°304.280 - Rosario 18/02/2005.-</p> <p>T°586, F°253, N°388.723, Departamento General López - Reconoce Marginalmente Servidumbre como fundo dominante al T°354; F°81; N°388.724 - Rosario 03/10/2006.-</p> | |

12 OBSERVACIONES, ENMIENDAS, BENEFICIARIOS DEL BIEN DE FAMILIA, ETC.
Únicamente para consignar datos no establecidos en los rubros precedentes. TAMBIEN CONSIGNAR AQUI LOS DATOS DEL PROFESIONAL AUTORIZADO A EFECTOS DEL RUBRO 11

PARA USO EXCLUSIVO DEL REGISTRO

REGISTRACION PROVISORIA

D: 4 M: 12 A: 17
Plazo: 180 días
Vencido: 180 días
Causa:

ERRORE

| | |
|----|--|
| 13 | SE ADJUNTAN "ANEXOS" N°S CONTINUANDO RUBROS N°S LOS RUBROS Y ESPACIOS NO UTILIZADOS DEBEN SER ANULADOS ANTES DE LA PRESENTACION AL REGISTRO |
|----|--|

| | |
|----|---|
| 14 | INFORMACION PARA ORGANISMOS PUBLICOS Y DE SERVICIOS |
| a | CERTIFICADO CATASTRAL N° 1304341 de Fecha: 10/11/2017 |
| b | MUNICIPIO: Cuyana N° 1304341 |
| c | AGUAS POCALES: Cuyana N° 1304341 |

M. A. GARCIA DALBES (firma y sello)

REGISTRACION DEFINITIVA

D: M: A:

(firma y sello)

M. A. GARCIA DALBES

| | |
|--|--|
| 15 | SOLICITANTE: En caso de que el solicitante NO sea el profesional o titular del Juzgado o Repartición mencionados en rubros 10 u 11, consignar: Apellido, nombre, profesión, registro o matrícula, domicilio, Teléfono. |
| Nro. Control: 1396 - 004409 | |
| IMPORTE PAGADO: 2,00 | |
| OPERACIONES: 51053 | |
| Nro. DNI: 27325389 | |
| ABEL NATALIO LATTANZI INTENDENTE MUNICIPAL | |
| Fecha: 20/10/2017 Hora: 08:55 | |
| Sueldo: 0030 Terminal: 4879 | |
| Nro. Control: 1396 - 004409 | |
| Firma y sello del Solicitante | |
| NOMINACION PROVINCIAL DE IMPUESTO | |
| Ley convenio 8991 para el Registro General Rosario | |

15 LOS DATOS DE ESTE RUBRO NO SERAN ASENTADOS EN LA REGISTRACION QUE SE SOLICITA